

**Informacja o warunkach zamówienia
na usługę badania sprawozdania finansowego**

I. Informacje o Zamawiającym:

Nazwa i adres:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu Spółka z o.o.

ul. Bolesława Chrobrego 3, 59-700 Bolesławiec

tel. 75 644 81 11

zwane w dalszej części „Spółką“.

Przedmiot działalności:

- 1) zarządzanie nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych,
- 2) budowanie wielorodzinnych budynków mieszkalnych i wynajem mieszkań.

Dni bilansowe:

- 31 grudnia 2025 r.
- 31 grudnia 2026 r.

Badanie sprawozdania finansowego wg przepisów obowiązujących - polskich.

Dane rzeczowo-finansowe Spółki:

L.p.	Wyszczególnienie	Przewidywane wykonanie w 2025 r.	Przewidywane wykonanie w 2026 r.
1	Kapitał zakładowy (stan na 31 grudnia w tys. zł)	26 911	26 911
2	Suma bilansowa (w tys. zł)	59 500	60 000
3	Przychody ze sprzedaży (w tys. zł)	6 600	6 700
4	Przychody finansowe (w tys. zł)	135	50
5	Wartość netto środków trwałych na dzień bilansowy (w tys. zł)	54 570	54 570
6	Wartość zapasów na dzień bilansowy (w tys. zł)	0	0
7	Ilość pracowników na dzień 1 stycznia	14	14
8	Ilość pracowników na dzień 31 grudnia	14	14
9	Sposób organizacji jednostki	jednozakładowa	jednozakładowa

Miejsce prowadzenia ksiąg rachunkowych:

siedziba Spółki: ul. Bolesława Chrobrego 3, 59-700 Bolesławiec

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest *przeprowadzenie badania rocznego sprawozdania finansowego Spółki za rok 2025 i 2026* w rozumieniu art. 53 ust. 1a oraz art. 66 ust. 5 ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz.120 ze zm.).

III. Termin wykonania zamówienia

Badanie sprawozdania finansowego wraz z opinią i raportem należy wykonać w terminie do dnia:

- 16 marca 2026 r. za rok 2025
- 16 marca 2027 r. za rok 2026

IV. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci wraz z ofertą:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) dowód wpisu do rejestru biegłych rewidentów prowadzonego przez Krajową Izbę Biegłych Rewidentów.

Powyższe dokumenty należy dołączyć do oferty w formie kopii poświadczonej przez Oferenta za zgodność z oryginałem.

V. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Oferentami

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Oferentami są:

- Agnieszka Stańczyzyn-Filipek tel.75 644 81 20 lub 663 953 001

VI. Sposób przygotowania oferty

1. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być podpisana przez Oferenta lub umocowanego przez niego przedstawiciela. Stosowne upoważnienie musi w takim przypadku być załącznikiem do oferty.
3. Oferent ponosi wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty i udziałem w postępowaniu.
4. Oferta powinna być napisana w języku polskim, w sposób czytelny.
5. Wszystkie poprawki naniesione przez Oferenta w ofercie w trakcie jej przygotowywania winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

6. **Cena ofertowa powinna być podana w pieniądzu polskim, w kwocie ryczałtowej brutto** tj. wraz z podatkiem od towarów i usług (vat), liczbowo i słownie.
7. **Cena ofertowa musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i wszelkie koszty Oferenta związane z realizacją przedmiotu zamówienia.**

VII. Miejsce oraz termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie TBS w Bolesławcu sp. z o.o., ul. Bolesława Chrobrego 3, 59-700 Bolesławiec, I piętro (sekretariat) w godzinach urzędowania (Pn. od 7³⁰ do 17⁰⁰, Wt.- Czw. od 7³⁰ do 15³⁰, Pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰) lub przesłać na adres Spółki **do dnia 31 lipca 2025 r. do godziny 15⁰⁰**

VIII. Informacje końcowe.

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi pisemnie wybranego Oferenta w terminie 3 dni od daty jego wyboru.
2. Zamawiający zawrze z wybranym Oferentem umowę w terminie wskazanym w zawiadomieniu, na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszej Informacji.

Zatwierdzam

Prezes Zarządu
/-/ Emil Zając